



Sota el nom de **Prestacions Econòmiques d'Espècial Urgència**, es regulen ajuts a fons de caràcter personal per fer front quotes d'amortització hipotecària i s'atorguen per atendre situacions d'espècial urgència a fi de garantir la permanència continuada a l'habitatge de la persona sol·licitant i de la seva unitat de convivència.

La línia de prestacions d'espècial urgència atén casos de persones que no han pogut fer front als pagaments del lloguer o de la hipoteca. Així, la finalitat principal de les prestacions és **deixar sense efecte l'acció de desnonament judicial** per impagament del lloguer, **o d'embargament de l'habitatge** per impagament de quotes hipotecàries, i possibilitar la permanència continuada de la persona sol·licitant i de la seva unitat de convivència a l'habitatge.

Requisits

1. Residir a Catalunya.
2. Ingressos mensuals, ponderats d'acord amb el nombre de membres de la unitat de convivència i de la zona on estigui ubicat l'habitatge, no superiors a 2,35 vegades l'IRSC
3. Ser titulars d'un **crèdit hipotecari per a l'adquisició d'un habitatge**.
4. L'habitatge s'ha de destinar a **residència habitual i permanent** de la persona sol·licitant.
5. No tenir, la persona sol·licitant, un altre habitatge en propietat.
6. Acreditar l'incapacitat de satisfer les quotes d'amortització d'un préstec hipotecari per a l'adquisició d'un habitatge de promoció privada.
7. L'import de la quota d'amortització mensual que ha de pagar la persona sol·licitant de la prestació no ha de superar els **1.200 € mensuals**.
8. La persona beneficiària ha d'estar al corrent del pagament de les quotes d'amortització dels **últims dotze mesos anteriors** al període per al qual se sol·licita la prestació.

[Més informació](#) [1]

Telèfon de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya: 93 114 60 11 // 93 114 54 53

Vincular Mapa Jove **Categoria del Mapa Jove:** Oficina de Benestar Social

Links Joves **Categoria de Links Joves:** Ajuts a la compra i al pagament d'un habitatge

Documents

-  [Ordre prestacions econòmiques especial urgències](#) [2]

Enllaços

-  [Secció "Ajuts a la compra i al pagament d'un habitatge" de Links Joves](#) [3]

Mapa Jove

-  [Secció "Oficina de Benestar Social" del Mapa Jove](#) [4]

Data del document: 11.01.2013

Links:

[1] <http://www20.gencat.cat/portal/site/territori/menuitem.e1e49320d2ba69c3aacf3010b0c0e1a0/?vgnextoid=0397388050928310VgnVCM1000008d0c1e0aRCRD&vgnnextchannel=0397388050928310VgnVCM1000008d0c1e0aRCRD&vgnnextfmt=detall&contentid=b289978e7779a310978e7779a3108d0c1e0aRCRD&>

vchannel=8d0d0103841bb110VgnVCM1000008d0c1e0aRCRD

[2] <http://barcelonesjove.net/sites/default/files/filelibrary/Prestacions%20Economicques%20Especial%20Urgencies.pdf>

[3] [http://barcelonesjove.net/links/2520/Ajuts a la compra i al pagament d'un habitatge](http://barcelonesjove.net/links/2520/Ajuts%20a%20la%20compra%20i%20al%20pagament%20d'un%20habitatge)

[4] [http://barcelonesjove.net/mapajove/2745/Oficina de Benestar Social](http://barcelonesjove.net/mapajove/2745/Oficina%20de%20Benestar%20Social)