



6. Els Consells

A continuació et donem aquells consells que creiem indispensables per a una bona convivència en un pis compartit. A més, els nostres propis entrevistats donaran els seus punts de vista sobre el més positiu, el menys positiu i el consell indispensable per a compartir habitatge de la millor manera possible.

6.1. Els consells dels qui comparteixen pis

Els joves que hem entrevistat ens donen la seva visió sobre els aspectes més i menys positius de compartir habitatge i ens ofereixen els consells bàsics per a que la convivència sigui més que correcta.

Hugo. 25 anys. Cuiner. Viu a L'Hospitalet amb un amic i una noia que no coneixia prèviament.

Quins són els aspectes més positius de compartir habitatge: Viure noves experiències. És un bon contacte amb la realitat. Aprens de l'altre i adquireixes nous punts de vista en tot. També s'agraeix tenir algú amb qui parlar quan arribes a casa i no et sents tan sol.

Quins són els aspectes menys positius de compartir habitatge: La falta d'independència, tot i que això és un aspecte molt relatiu.

Dóna un consell a algú que vulgui compartir habitatge: Fes un decàleg només en començar a viure i deixa les normes de convivència ben clares, sobretot pel que fa a la neteja del pis.

Joan. 26 anys. Llicenciat en Turisme. Viu a Barcelona amb quatre amics.

Quins són els aspectes més positius de compartir habitatge: Llibertat respecte a horaris i respecte a fer el que vols a cada moment, no havent de justificar res a ningú. Pots entrar i sortir quan vols, com vulguis i, sobretot, amb qui vulguis.

Quins són els aspectes menys positius de compartir habitatge: El tema de la neteja i trobar-te gent que no coneixes de res i que no em fa gràcia que estiguin a casa meva.

Dóna un consell a algú que vulgui compartir habitatge: No et callis mai i si alguna cosa no t'agrada, digue-ho. També has de d'aprendre a deixar les teves manies de banda, perquè si no, la convivència es fa complicada.

Marta. 30 anys. Diplomada en Educació Social. Viu a Barcelona amb una amiga.

Quins són els aspectes més positius de compartir habitatge: Et coneixes molt més a tu mateix, comparteixes despeses i et dóna la possibilitat de conèixer més gent. També t'obres als gustos dels companys.

Quins són els aspectes menys positius de compartir habitatge: A vegades necessites moments de privacitat i intimitat i això resulta complicat d'assolir quan comparteixes pis.

Dóna un consell a algú que vulgui compartir habitatge: Cal que siguis una persona flexible, tolerant i que respectis la personalitat dels altres. També és important que et facis respectar, sobretot en el tema de la neteja. Val la pena compartir pis per aprendre de l'experiència.

Mar. 25 anys. Llicenciada en Dret. Va viure a Bèlgica amb una beca Erasmus amb set nois i una noia, tots estudiants.

Quins són els aspectes més positius de compartir habitatge: El vincle que es crea quan et portes bé amb els companys de pis. Coneixes a la gent en tots els seus aspectes, amb els seus defectes i les seves virtuts.

Quins són els aspectes menys positius de compartir habitatge: Si vols imposar els teus criteris i no saps adaptar-te al tipus de convivència, pots passar-ho malament i tornar-te algú insuportable pels demés.

Dóna un consell a algú que vulgui compartir habitatge: Si et proposes compartir pis amb un amic o una amiga, tria bé amb qui, perquè pots carregar-te l'amistat. Si no coneixes a les persones amb qui compartiràs pis, respecta molt la intimitat, les coses dels altres i intenta ésser agradable.

Magdalena. 31 anys. Llicenciada en Periodisme. És mexicana i viu a Barcelona amb una noia argentina que no coneixia prèviament a la convivència.

Quins són els aspectes més positius de compartir habitatge: Comparteixes despeses, tens algú quan arribes a casa i tens temps d'avorrir-te.

Quins són els aspectes menys positius de compartir habitatge: La manca de privacitat. No pots sortir del lavabo com vols, per exemple.

Dóna un consell a algú que vulgui compartir habitatge: No facis als altres el que no vulguis que et facin a tu.

Israel. 29 anys. Llicenciat en Periodisme. Va viure a Platja d'Aro amb dos companys de feina, desconeguts abans de conèixer-hi.

Quins són els aspectes més positius de compartir habitatge: El fet de conèixer gent nova, viure noves experiències (cuinar, netejar)...

Quins són els aspectes menys positius de compartir habitatge: De vegades, no totes les opinions i/o actituds són compartides, i això genera discrepàncies.

Dóna un consell a algú que vulgui compartir habitatge: Molta paciència i moltes dosis d'humor. És l'únic mitjà per sobreviure.

Oriol. 24 anys. Estudiant d'Econòmiques. Viu amb dos amics a Barcelona.

Quins són els aspectes més positius de compartir habitatge: L'autonomia per decidir horaris, dietes, invitats, fets. El fet de sentir un espai privat (la teva habitació) i gaudir-lo com més et convingui.

Quins són els aspectes menys positius de compartir habitatge: No poder gaudir de tots els racons del pis o fer-los sentir com a teus (el contrari que passa amb l'habitació). A vegades, sorgeixen despeses econòmiques imprevistes. Aguantar al company, és a dir, fer bona cara quan el moment no és l'indicat.

Dóna un consell a algú que vulgui compartir habitatge: Cal que triïs bé els companys, que tinguis bona relació amb ells i que ells tinguin experiència prèvia compartint habitatge.

Juan Pablo. 30 anys. Llicenciat en Periodisme. Xilè. Viu a Barcelona amb tres companys que no coneixia prèviament. Aviat canviarà d'habitatge per viure amb un amic seu de tota la vida.

Quins són els aspectes més positius de compartir habitatge: L'estalvi de diners.

Quins són els aspectes menys positius de compartir habitatge: Que a vegades necessites més espai per a tu, sobretot a la sala i la cuina. El lavabo no sempre està lliure quan el necessites.

Dóna un consell a algú que vulgui compartir habitatge: Tracta tu mateix de generar una bona convivència amb els teus companys. Si no hi ha bon ambient, sigues tu qui ho propiciï. No esperis que la resta de la gent sigui agradable sense ser-ho tu també. Tot i que siguis nou al pis, pren la iniciativa per a que les coses siguin com tu vols a l'habitatge i amb la relació amb els companys.

Lluís. 33 anys. Va compartir pis d'estudiants a Girona mentre estudiava la seva carrera universitària.

Quins són els aspectes més positius de compartir habitatge: L'experiència de viure amb més gent. Les noves amistats que fas i l'obertura de mentalitat davant de diferents punts de vista, a vegades contraris als teus.

Quins són els aspectes menys positius de compartir habitatge: Cap, tot i que potser ara trobaria a faltar la manca de privacitat.

Dóna un consell a algú que vulgui compartir habitatge: Seguretat en un mateix, confiança en qui vingui i tolerància.

6.2. Consells a l'hora de compartir

Si ets llogater...

1. Pensa en quina és l'habitació que necessites.
2. És important saber si l'habitació està moblada o no i si té els mobles que necessites.
3. Pensa en si l'habitació té espai suficient per a les teves coses.
4. Pensa en la zona i en els transports que hi ha.
5. Quants diners estàs disposat a pagar? (l'ideal és que el lloguer no superi el 30% dels teus ingressos)
6. Si demanen fiança, has de saber que ha de ser retornada a la finalització del contracte a no ser que s'acrediti la seva utilització per reparar desperfectes.
7. Despeses. Millor incloses a la renda
8. Si els subministraments no es troben inclosos a la renda, interessat per l'estil del vida del propietari/company i compara'l amb el teu. Si entre els companys hi ha algú que fa més consum, igual s'ha de fer un repartiment de la despesa proporcional.
9. Per quant de temps vols l'habitació?
10. Pensa en els serveis que necessitaràs (cuina, rentadora...) i si el propietari te'ls ofereix

Si ets propietari...

1. Ha de quedar molt clar l'habitació que llogues i els espais comuns de casa teva que vols compartir i si hi ha espais que vulguis reservar per ús exclusiu teu.
2. Pensar en els serveis que oferiràs (cuina, rentadora, televisió)
3. Defineix el temps de compartició.
4. Pensa en la renda.
5. Demanar fiança és convenient per cobrir eventuais reparacions a l'habitatge.
6. Les despeses millor incloses a la renda, t'estalviaràs molts problemes.
7. Pensa en la forma de repartir les despeses si no les inclou
8. Si llogues l'habitació amb mobles, has de fer un inventari. També és convenient inventariar mobles i electrodomèstics dels espais comuns.
9. Si no vols coincidir la sala d'estar i el menjador consensua amb el company uns horaris
10. Si vols un cert ordre d'entrades i sortides, estableix un horari d'entrada màxima a la nit i els caps de setmana.
11. Ha de quedar clar si vols permetre entrada d'amics i familiars.

Tant si ets llogater com propietari...

1. Has de tenir clar el perfil de company que vols; afinitats, ritme de vida, edat... pregunta abans de decidir-te.
2. És molt convenient regular la compartició a través d'un contracte de lloguer parcial i establir-ne normes de convivència.